

Số: 868 /TB-VP

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Phan Văn Mãi
tại cuộc họp giải quyết khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện dự
án di dời Nghĩa trang Bình Hưng Hòa; Dự án cải tạo, phục hồi khu đất
Bãi chôn lấp Gò Cát, quận Bình Tân**

Ngày 13 tháng 10 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Phan Văn Mãi chủ trì cuộc họp giải quyết khó khăn, vướng mắc trong triển khai thực hiện dự án di dời nghĩa trang Bình Hưng Hòa, cải tạo chỉnh trang khu vực Bãi chôn lấp Gò Cát, quận Bình Tân. Tham dự cuộc họp có Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Bùi Xuân Cường, đại diện lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Y tế, Sở Tư pháp, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Xây dựng, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Thành phố, Thường trực Quận ủy quận Bình Tân, Thường trực Ủy ban nhân dân quận Bình Tân.

Sau khi nghe Ủy ban nhân dân quận Bình Tân, các Sở, ngành báo cáo (Báo cáo số 672/BC-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2023 của UBND quận Bình Tân, Công văn số 8263/SYT-KHTH ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Sở Y tế, Công văn số 6755/STC-ĐT ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Sở Tài chính, Công văn số 5461/STP-VB ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Sở Tư pháp, Công văn số 22538/SLĐT BXH-KH ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Sở Lao động Thương binh và Xã hội, Công văn số 4544/SQHKT-QHKV2 ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Sở Quy hoạch-Kiến trúc, Công văn số 13247/SKHĐT-KTN ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Công văn số 1334/ĐCN-BĐH4 ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp) cùng ý kiến phát biểu của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Bùi Xuân Cường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Phan Văn Mãi có kết luận chỉ đạo như sau:

1. Dự án di dời Nghĩa trang Bình Hưng Hòa

1. Về công tác di dời, cải tạo chỉnh trang khu vực Nghĩa trang Bình Hưng Hòa

1.1 Về điều chỉnh quy hoạch:

a) Thống nhất chủ trương theo đề xuất của Sở Quy hoạch - Kiến trúc và Ủy ban nhân dân quận Bình Tân tại các văn bản nêu trên về điều chỉnh phân diện tích tại nghĩa trang Bình Hưng Hòa thuộc quy hoạch chức năng đất sử dụng

hỗ trợ để tăng quỹ đất công trình công cộng (giáo dục, cây xanh, ...), theo đó sẽ hình thành một công viên cây xanh tập trung có quy mô lớn nhằm phục vụ nhu cầu người dân tại khu vực và của Thành phố.

b) Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc hỗ trợ Ủy ban nhân dân quận Bình Tân chọn lựa đơn vị tư vấn lập điều chỉnh quy hoạch khu vực nghĩa trang Bình Hưng Hòa, nghiên cứu định hướng quy hoạch xây dựng không gian trên mặt đất và phát triển không gian ngầm, điều chỉnh quy hoạch hệ thống giao thông tại khu vực đáp ứng yêu cầu phát triển và tình hình thực tiễn của địa phương, để cập nhật vào Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040 tầm nhìn đến năm 2060 đang trong giai đoạn lập đồ án.

c) Giao Sở Giao thông vận tải hỗ trợ, phối hợp với Ủy ban nhân dân quận Bình Tân nghiên cứu đề xuất điều chỉnh quy hoạch hệ thống giao thông tại khu vực này để có phương án tổ chức tối ưu, đảm bảo an ninh trật tự và an toàn giao thông tại khu vực.

d) Giao Ủy ban nhân dân quận Bình Tân khẩn trương triển khai thực hiện công tác lập điều chỉnh quy hoạch nêu trên, báo cáo kết quả thực hiện trình Ủy ban nhân dân Thành phố trước ngày 15 tháng 12 năm 2023.

1.2 Về công tác bóc mộ tập trung:

Thông nhất chủ trương sử dụng vốn ngân sách để thực hiện bóc mộ tập trung giai đoạn 1 hoàn thành từ năm 2023 đến 2024; giai đoạn 2, giai đoạn 3 hoàn thành từ năm 2024 đến 2025.

1.3 Về công tác xây dựng tháp lưu giữ tro cốt:

Giao Ủy ban nhân dân quận Bình Tân thống nhất với các đơn vị liên quan (Sở Lao động-Thương binh và Xã hội, Sở Quy hoạch - Kiến trúc...) khẩn trương có Văn bản kiến nghị về phương án đầu tư xây dựng nhà lưu giữ tro cốt bằng nguồn vốn đầu tư công. Báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố để xin ý kiến Thường trực Thành ủy chấp thuận chủ trương thực hiện.

2. Về công tác cải tạo chỉnh trang khu vực Bãi chôn lấp Gò Cát.

2.1 Về điều chỉnh quy hoạch:

a) Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp với Ủy ban nhân dân quận Bình Tân rà soát quy hoạch, cân đối tỷ lệ đất công viên cây xanh tại khu vực cần giữ lại và đề xuất chuyển đổi quy hoạch phần diện tích còn lại sang mục đích khác để khai thác sử dụng hiệu quả hơn, để cập nhật vào Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2040 tầm nhìn đến năm 2060 đang trong giai đoạn lập đồ án.

b) Giao Ủy ban nhân dân quận Bình Tân khẩn trương triển khai thực hiện công tác lập điều chỉnh quy hoạch nêu trên, báo cáo kết quả thực hiện trình Ủy ban nhân dân Thành phố trước ngày 15 tháng 12 năm 2023.

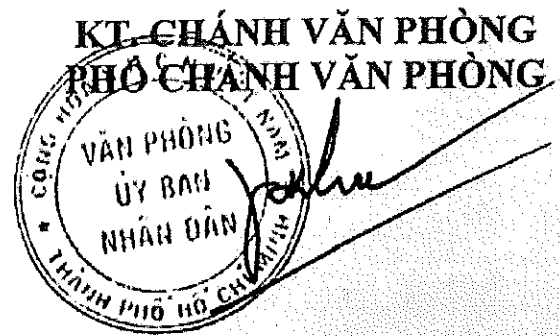
2.2 Về triển khai thực hiện các nhiệm vụ liên quan tại Quyết định số 3276/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2022:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân quận Bình Tân, Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các Sở ngành liên quan khẩn trương lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo nghiên cứu khả thi và thực hiện các nhiệm vụ liên quan tại Quyết định số 3276/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân Thành phố.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố thông báo nội dung kết luận đến các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTUB: CT, các PCT;
- Các đơn vị dự họp;
- VPUB: CVP, PCVP;
- Phòng DA, ĐT, TH, KT;
- Lưu: VT, (ĐT-ĐD, MTu). 3



Võ Thành Khả